

## 融资成本持续降低, 全仓登业务试点上线

### 投资要点

- 事件:** 中储股份发布三季度报告。2024年1-9月, 公司营业总收入473.0亿元, 同比下滑5.46%, 归属上市公司股东的净利润3.8亿元, 同比增加12.77%, 基本每股收益为0.18元。
- 指数重回扩张区间, 行业压力有所缓解。** 从中国物流与采购联合会与中储股份联合建立的中国仓储指数来看, 2024自3月份指数冲高后, 持续回落至7月份的46.5%, 表明市场目前活力不足。8月份中国仓储指数为50.2%, 重回扩张区间, 反映出行业运行压力得到明显缓解。而9月份该指数为49.8%, 较上月回落0.4pp, 虽小幅回调, 但仍能看出行业整体运行相对平稳。
- 全仓登试点上线推动大宗商品产业规范化。** 9月20日, 全国性大宗商品仓单注册登记中心业务试点上线。截至9月20日, 新上线的铜、白银、天然橡胶和保税380燃料油登记总重量近19万吨, 登记总货值逾80亿元。中储股份的母公司中国物流集团是全仓登的发起方之一, 中储股份作为仓储服务提供商, 与仓单注册登记中心紧密合作, 可以更好地保障货物的安全和仓单的真实性, 减少因仓单欺诈等问题给公司带来的风险损失。
- 成功发行5年期中期票据。** 公司于8月20日发行2024年度第一期中期票据, 发行期限5年, 发行规模5亿元, 票面利率2.18%。本次中期票据发行, 是公司主体评级晋级AAA后, 在债券市场的首次亮相, 也是公司首次尝试中长期债券发行。此次发行, 有利于公司优化债务期限结构, 引导融资成本持续降低, 进一步助力企业持续稳定高质量发展。
- 持续压减低质量贸易, 费用控制能力较好。** 第三季度营业总收入168.41亿元, 同比小幅增长1.81%, 主要系积极推进贸易业务向供应链服务转型, 导致贸易业务量有所下降; 第三季度归母净利润714.73万元, 同比下降95.28%, 主要系去年第三季度上海大场分公司房地产被征收, 确认了资产处置收益; 前三季度销售费用同比减少5.59%, 管理费用同比减少7.37%, 财务费用同比减少41.35%, 说明公司在费用管理方面取得了较好的成效, 有助于提高公司的盈利水平。
- 盈利预测与投资建议:** 我们预计公司2024-2026年归母净利润分别为9.5、10.3、11.5亿元, BPS分别为6.57、6.91、7.3元。考虑未来公司业务不断优化有望享受更高收益, 维持“买入”评级。
- 风险提示:** 贸易业务转型不畅、中储智运业务增速放缓、土地交储低于预期等风险。

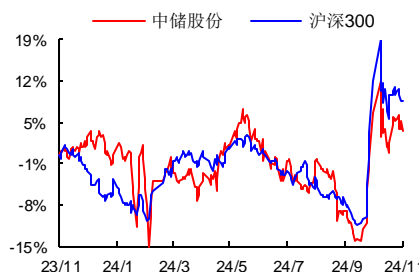
指标/年度	2023A	2024E	2025E	2026E
营业收入(百万元)	67266.08	69748.02	72466.33	74965.93
增长率	-12.39%	3.69%	3.90%	3.45%
归属母公司净利润(百万元)	786.57	951.68	1026.45	1145.74
增长率	22.81%	20.99%	7.86%	11.62%
每股收益EPS(元)	0.36	0.44	0.47	0.53
每股净资产BPS(元)	6.25	6.57	6.91	7.30
净资产收益率ROE	5.77%	6.63%	6.79%	7.17%
PE	14	12	11	10
PB	0.83	0.79	0.75	0.71

数据来源: Wind, 西南证券

### 西南证券研究发展中心

分析师: 胡光悒  
执业证号: S1250522070002  
电话: 021-58351859  
邮箱: hgyyf@swsc.com.cn

### 相对指数表现



数据来源: 聚源数据

### 基础数据

总股本(亿股)	21.75
流通A股(亿股)	21.70
52周内股价区间(元)	4.27-5.58
总市值(亿元)	112.66
总资产(亿元)	237.70
每股净资产(元)	6.30

### 相关研究

- 中储股份(600787): 供应链集成转型见效, 中储智运利润破亿 (2024-05-12)

**附表：财务预测与估值**

利润表 (百万元)	2023A	2024E	2025E	2026E	现金流量表 (百万元)	2023A	2024E	2025E	2026E
营业收入	67266.08	69748.02	72466.33	74965.93	净利润	842.37	1019.20	1099.27	1227.03
营业成本	65336.14	67161.99	69733.08	72037.84	折旧与摊销	281.06	530.25	573.75	630.33
营业税金及附加	369.48	383.11	398.04	411.77	财务费用	18.24	32.60	25.97	18.62
销售费用	336.75	355.71	384.07	404.82	资产减值损失	-47.98	-73.69	-80.61	-78.72
管理费用	521.09	624.38	590.05	587.09	经营营运资本变动	-1271.46	-367.05	-126.76	-140.86
财务费用	18.24	32.60	25.97	18.62	其他	1349.81	57.70	97.84	99.82
资产减值损失	-47.98	-73.69	-80.61	-78.72	<b>经营活动现金流净额</b>	1172.04	1199.01	1589.47	1756.20
投资收益	-50.27	20.12	-11.76	-11.91	资本支出	1037.42	-1000.00	-1000.00	-1200.00
公允价值变动损益	24.65	19.71	20.53	20.94	其他	-1253.26	7.29	-14.20	-36.44
其他经营损益	0.00	0.00	0.00	0.00	<b>投资活动现金流净额</b>	-215.84	-992.71	-1014.20	-1236.44
<b>营业利润</b>	1163.91	1303.75	1424.49	1593.56	短期借款	-179.40	177.71	-283.90	-206.12
其他非经营损益	-68.12	-9.23	-22.54	-25.70	长期借款	953.80	0.00	0.00	0.00
<b>利润总额</b>	1095.80	1294.53	1401.94	1567.86	股权融资	-71.85	0.00	0.00	0.00
所得税	253.43	275.33	302.67	340.83	支付股利	-218.81	-235.97	-285.50	-307.94
净利润	842.37	1019.20	1099.27	1227.03	其他	-1979.08	130.62	130.06	119.27
少数股东损益	55.80	67.52	72.82	81.29	<b>筹资活动现金流净额</b>	-1495.34	72.36	-439.35	-394.78
归属母公司股东净利润	786.57	951.68	1026.45	1145.74	<b>现金流量净额</b>	-537.55	278.66	135.92	124.98
资产负债表 (百万元)	2023A	2024E	2025E	2026E	财务分析指标	2023A	2024E	2025E	2026E
货币资金	3208.74	3487.40	3623.32	3748.30	<b>成长能力</b>				
应收和预付款项	5175.07	5072.73	5206.59	5452.32	销售收入增长率	-12.39%	3.69%	3.90%	3.45%
存货	766.82	1255.60	1218.47	1150.85	营业利润增长率	37.92%	12.01%	9.26%	11.87%
其他流动资产	449.64	257.32	265.32	275.24	净利润增长率	19.89%	20.99%	7.86%	11.62%
长期股权投资	2777.39	2777.39	2777.39	2777.39	EBITDA 增长率	15.78%	27.57%	8.44%	10.78%
投资性房地产	2845.06	2845.06	2845.06	2845.06	<b>获利能力</b>				
固定资产和在建工程	4416.86	4997.26	5534.16	6214.48	毛利率	2.87%	3.71%	3.77%	3.91%
无形资产和开发支出	2422.77	2313.51	2204.24	2094.97	三费率	1.30%	1.45%	1.38%	1.35%
其他非流动资产	725.35	756.35	779.59	822.64	净利率	1.25%	1.46%	1.52%	1.64%
<b>资产总计</b>	22787.71	23762.62	24454.14	25381.23	ROE	5.77%	6.63%	6.79%	7.17%
短期借款	550.00	727.71	443.81	237.69	ROA	3.70%	4.29%	4.50%	4.83%
应付和预收款项	1812.86	2078.96	2079.60	2140.85	ROIC	8.16%	9.28%	9.49%	10.04%
长期借款	1392.90	1392.90	1392.90	1392.90	EBITDA/销售收入	2.18%	2.68%	2.79%	2.99%
其他负债	4439.79	4201.00	4353.31	4507.53	<b>营运能力</b>				
<b>负债合计</b>	8195.55	8400.57	8269.62	8278.98	总资产周转率	2.88	3.00	3.01	3.01
股本	2180.73	2174.95	2174.95	2174.95	固定资产周转率	15.19	16.09	15.83	15.05
资本公积	3567.01	3572.79	3572.79	3572.79	应收账款周转率	49.42	52.80	51.22	52.59
留存收益	7694.81	8410.52	9151.47	9989.27	存货周转率	53.66	65.94	56.05	60.42
归属母公司股东权益	13586.11	14288.48	15038.12	15874.57	销售商品提供劳务收到现金/营业收入	109.42%	—	—	—
少数股东权益	1006.05	1073.57	1146.39	1227.68	<b>资本结构</b>				
<b>股东权益合计</b>	14592.16	15362.05	16184.51	17102.25	资产负债率	35.96%	35.35%	33.82%	32.62%
负债和股东权益合计	22787.71	23762.62	24454.14	25381.23	带息债务/总负债	23.71%	25.24%	22.21%	19.70%
					流动比率	1.86	1.94	2.10	2.22
					速动比率	1.71	1.70	1.85	1.98
					股利支付率	27.82%	24.80%	27.81%	26.88%
					<b>每股指标</b>				
					每股收益	0.36	0.44	0.47	0.53
					每股净资产	6.25	6.57	6.91	7.30
					每股经营现金	0.54	0.55	0.73	0.81
					每股股利	0.10	0.11	0.13	0.14
业绩和估值指标	2023A	2024E	2025E	2026E					
EBITDA	1463.21	1866.60	2024.21	2242.50					
PE	14.32	11.84	10.98	9.83					
PB	0.83	0.79	0.75	0.71					
PS	0.17	0.16	0.16	0.15					
EV/EBITDA	0.95	0.66	0.39	0.18					
股息率	1.94%	2.09%	2.53%	2.73%					

数据来源: Wind, 西南证券

## 分析师承诺

本报告署名分析师具有中国证券业协会授予的证券投资咨询执业资格并注册为证券分析师，报告所采用的数据均来自合法合规渠道，分析逻辑基于分析师的职业理解，通过合理判断得出结论，独立、客观地出具本报告。分析师承诺不曾因，不因，也将不会因本报告中的具体推荐意见或观点而直接或间接获取任何形式的补偿。

## 投资评级说明

报告中投资建议所涉及的评级分为公司评级和行业评级（另有说明的除外）。评级标准为报告发布日后 6 个月内的相对市场表现，即：以报告发布日后 6 个月内公司股价（或行业指数）相对同期相关证券市场代表性指数的涨跌幅作为基准。其中：A 股市场以沪深 300 指数为基准，新三板市场以三板成指（针对协议转让标的）或三板做市指数（针对做市转让标的）为基准；香港市场以恒生指数为基准；美国市场以纳斯达克综合指数或标普 500 指数为基准。

公司评级	买入：未来 6 个月内，个股相对同期相关证券市场代表性指数涨幅在 20% 以上
	持有：未来 6 个月内，个股相对同期相关证券市场代表性指数涨幅介于 10% 与 20% 之间
	中性：未来 6 个月内，个股相对同期相关证券市场代表性指数涨幅介于 -10% 与 10% 之间
	回避：未来 6 个月内，个股相对同期相关证券市场代表性指数涨幅介于 -20% 与 -10% 之间
	卖出：未来 6 个月内，个股相对同期相关证券市场代表性指数涨幅在 -20% 以下
行业评级	强于大市：未来 6 个月内，行业整体回报高于同期相关证券市场代表性指数 5% 以上
	跟随大市：未来 6 个月内，行业整体回报介于同期相关证券市场代表性指数 -5% 与 5% 之间
	弱于大市：未来 6 个月内，行业整体回报低于同期相关证券市场代表性指数 -5% 以下

## 重要声明

西南证券股份有限公司（以下简称“本公司”）具有中国证券监督管理委员会核准的证券投资咨询业务资格。

本公司与作者在自身所知知情范围内，与本报告中所评价或推荐的证券不存在法律法规要求披露或采取限制、静默措施的利益冲突。

《证券期货投资者适当性管理办法》于 2017 年 7 月 1 日起正式实施，本报告仅供本公司签约客户使用，若您并非本公司签约客户，为控制投资风险，请取消接收、订阅或使用本报告中的任何信息。本公司也不会因接收人收到、阅读或关注自媒体推送本报告中的内容而视其为客户。本公司或关联机构可能会持有报告中提到的公司所发行的证券并进行交易，还可能为这些公司提供或争取提供投资银行或财务顾问服务。

本报告中的信息均来源于公开资料，本公司对这些信息的准确性、完整性或可靠性不作任何保证。本报告所载的资料、意见及推测仅反映本公司于发布本报告当日的判断，本报告所指的证券或投资标的的价格、价值及投资收入可升可跌，过往表现不应作为日后的表现依据。在不同时期，本公司可发出与本报告所载资料、意见及推测不一致的报告，本公司不保证本报告所含信息保持在最新状态。同时，本公司对本报告所含信息可在不发出通知的情形下做出修改，投资者应当自行关注相应的更新或修改。

本报告仅供参考之用，不构成出售或购买证券或其他投资标的的要约或邀请。在任何情况下，本报告中的信息和意见均不构成对任何个人的投资建议。投资者应结合自己的投资目标和财务状况自行判断是否采用本报告所载内容和信息并自行承担风险，本公司及雇员对投资者使用本报告及其内容而造成的一切后果不承担任何法律责任。

须注明出处为“西南证券”，且不得对本报告及附录进行有悖原意的引用、删节和修改。未经授权刊载或者转发本报告及附录的，本公司将保留向其追究法律责任的权利。

请务必阅读正文后的重要声明部分

## 西南证券研究发展中心

### 上海

地址：上海市浦东新区陆家嘴 21 世纪大厦 10 楼

邮编：200120

### 北京

地址：北京市西城区金融大街 35 号国际企业大厦 A 座 8 楼

邮编：100033

### 深圳

地址：深圳市福田区益田路 6001 号太平金融大厦 22 楼

邮编：518038

### 重庆

地址：重庆市江北区金沙门路 32 号西南证券总部大楼 21 楼

邮编：400025

## 西南证券机构销售团队

区域	姓名	职务	座机	手机	邮箱
上海	蒋诗烽	总经理助理、销售总监	021-68415309	18621310081	jsf@swsc.com.cn
	崔露文	销售副总监	15642960315	15642960315	clw@swsc.com.cn
	李煜	高级销售经理	18801732511	18801732511	yfliyu@swsc.com.cn
	田婧雯	高级销售经理	18817337408	18817337408	tjw@swsc.com.cn
	张玉梅	销售经理	18957157330	18957157330	zymyf@swsc.com.cn
	魏晓阳	销售经理	15026480118	15026480118	wxyang@swsc.com.cn
	欧若诗	销售经理	18223769969	18223769969	ors@swsc.com.cn
	李嘉隆	销售经理	15800507223	15800507223	ljlong@swsc.com.cn
	龚怡芸	销售经理	13524211935	13524211935	gongyy@swsc.com.cn
	孙启迪	销售经理	19946297109	19946297109	sqdi@swsc.com.cn
蒋宇洁	销售经理	15905851569	15905851569	jjj@swsc.com.c	
北京	李杨	销售总监	18601139362	18601139362	yfly@swsc.com.cn
	张岚	销售副总监	18601241803	18601241803	zhanglan@swsc.com.cn
	杨薇	资深销售经理	15652285702	15652285702	yangwei@swsc.com.cn
	姚航	高级销售经理	15652026677	15652026677	yhang@swsc.com.cn
	张鑫	高级销售经理	15981953220	15981953220	zhxin@swsc.com.cn
	王一菲	高级销售经理	18040060359	18040060359	wyf@swsc.com.cn
王宇飞	高级销售经理	18500981866	18500981866	wangyuf@swsc.com	

---

	路漫天	销售经理	18610741553	18610741553	lmtyf@swsc.com.cn
	马冰竹	销售经理	13126590325	13126590325	mbz@swsc.com.cn
	郑龔	广深销售负责人	18825189744	18825189744	zhengyan@swsc.com.cn
	杨新意	广深销售联席负责人	17628609919	17628609919	yxy@swsc.com.cn
	龚之涵	高级销售经理	15808001926	15808001926	gongzh@swsc.com.cn
广深	丁凡	销售经理	15559989681	15559989681	dingfyf@swsc.com.cn
	杨举	销售经理	13668255142	13668255142	yangju@swsc.com.cn
	陈韵然	销售经理	18208801355	18208801355	cyryf@swsc.com.cn
	林哲睿	销售经理	15602268757	15602268757	lzs@swsc.com.cn

---